

リゾートマンション

400万円

車山スカイパークヴィラ II号館 107号室 1階

ワイドな出窓からハケ岳連峰・富士山を望む

オーナーズカードでリフト無料!

きれいでゆったりとしたお部屋

大幅値下げ!!



団地内にスキー場あり 夏は観光地



所在

長野県茅野市北山字車沢3412番地

土地

(借地権) 実測 28,707.89㎡
共有持分 6,229/364,992

建物

専有面積(壁芯) 62.29(㎡) 18.84(坪)
バルコニー (㎡) ポーチ 1.31(㎡)
間取り (1LDK) 一棟の総戸数(60戸)
構造(鉄筋コンクリート造地上3階建)
建築(H2年4月)

設備

地目(原野)
用途地域(指定なし)
建ぺい率(20%) 容積率(40%)
施工会社 (吉川建設株式会社)
管理会社 (信州総合開発観光株式会社)
管理形態 (全部委託)

ガス (集中プロパン)	水道 (車山簡易水道)
電気 (中部電力)	排水 (公共下水道)
給湯 (ガス湯沸器)	駐車場 (無料)
冷房機 (無)	暖房機 (有)

引渡

相談

参考

管理費等(299,658円/年) ※ 修繕積立金・LCV・上下水道基本料金等含む
土地賃借料(46,050円/年)
預り金 (217,338円)
オーナーズカードでリフト無料
団地内設備 車山高原スキー場・スカイパークホテル
スカイプラザ・レストランスカイシティ

取引態様 仲介
仲介手数料 必要



長野県知事(1)第5515号

茅野市北山4035-2869
TEL 0266-55-3199
FAX050-3737-9261
E-mail info@forest-tateshina.com
ホームページ http://www.forest-tateshina.com/



